



**STUDIMMO**

131-135 boulevard Carnot

Le Vésinet

01 39 76 11 89

contact@studimmo.net

www.studimmo.net

<http://www.studimmo.net/annonces-ventes/grand-restaurant-secteur-st-quentin-yvelines/>



## Grand restaurant secteur St Quentin Y / Versailles

### Description

Ce restaurant de 280 m<sup>2</sup> est ouvert depuis 21 ans. Il est situé dans le secteur de Saint Quentin en Yvelines / Montfort l'Amaury / Versailles. Le loyer mensuel est de 3900 Euros HT. Le chiffre d'affaires hors taxes de 2016 est de 195 000 Euros. Bail : annuel avec tacite reconduction. Cet établissement possède une "licence IV" . Le ticket moyen est d'environ 15 à 17 Euros et le restaurant fait environ 30 couverts par jour. L'extraction est conforme. Il n'y a pas de salariés à reprendre. Le prix de vente est de 160 000 Euros ( fonds) FAI. "Photo d'illustration générique et non contractuelle".

### Localisation

Rambouillet, Saint Quentin en Yvelines, Secteur Saint Germain en Laye, Voisins le Bretonneux, Yvelines 78, Yvelines, France

### Activités

Avec Extraction, Licence 4, Restaurant

### Détails

Type de vente : Fonds

Horaires d'ouverture : 11:45–15:30, 18:00–23:00

C.A. H.T. : 195.000€

Type de licence : Licence IV

Date d'ouverture de l'exploitant : 15 mai 1996

Loyer mensuel HT : 3.900€

Extraction cuisine : Oui

Surface (m2) : 280

#### Mandat

Numéro de Mandat : 2017-422

#### Informations Restaurant

Couverts moyens/jour : 30

#### Informations Salariés

Salariés à reprendre : Non

#### Logement de fonction

Logement de Fonction : Non

#### Prix

Prix de vente FAI : 160.000€

Ticket moyen Restaurant : 15€