



STUDIMMO

131-135 boulevard Carnot

Le Vésinet

01 39 76 11 89

contact@studimmo.net

www.studimmo.net

<http://www.studimmo.net/annonces-ventes/restaurant-dangle-colombes-92-affaire-a-saisir/>



Restaurant d'angle Colombes 92 - affaire à saisir.

Description

AFFAIRE A SAISIR. CAUSE ACCIDENT GRAVE. Ce restaurant (affaire d'angle) situé à Colombes a été ouvert en 1983. L'établissement a une surface de 72 m² et un linéaire vitrine de 7 ml ; il a une capacité de 66 places assises. Il y a 3 caves (25 m² au total). Il est ouvert le midi et le soir et fermé les samedis et dimanches ainsi que cinq semaines par an. La climatisation est réversible. Le loyer mensuel est de 1500 Euros hors taxes. Le bail court jusqu'en 2022. La destination du bail est " bar-brasserie". La licence est de type "licence IV". Le chiffre d'affaires hors taxes de 2015 est de 130 000 Euros. Aucun travaux n'est à prévoir. Le prix de vente est 70 000 Euros FAI (fonds).
" Photo d'illustration générique et non contractuelle".

Localisation

Colombes, Hauts-de-Seine 92

Activités

Avec Extraction, Restaurant

Détails

Type de vente : Fonds

Horaires d'ouverture : 12h00/14h30 et 19h30/22h00

Loyer mensuel HT : 1.500€

Durée restante du Bail (Années) : 6

C.A. H.T. : 130.000€

Type de chauffage : climatisation réversible

Extraction cuisine : Oui

Parking : Non

Linéaire Vitrine (m) : 7

Exposition : Affaire d'angle.

Jours de fermeture à la semaine : Samedi, Dimanche

Fermeture annuelle : 5 semaines dans l'année + les jours fériés.

Désignation du Bail : bar- brasserie

Normes PMR : Non

Travaux à prévoir : Non

Climatisation : Oui

Type de licence : Licence IV

Voiturier : Non

Surface (m2) : 72

Mandat

Numéro de Mandat : 2017-408

Informations Restaurant

Nombre places assises : 66

Informations Salariés

Salariés à reprendre : Non

Logement de fonction

Logement de Fonction : Non

Prix

Prix de vente FAI : 70.000€

Terrasse : Non