



STUDIMMO

131-135 boulevard Carnot

Le Vésinet

01 39 76 11 89

contact@studimmo.net

www.studimmo.net

<http://www.studimmo.net/annonces-ventes/hotel-2-paris-12eme-faubourg-st-antoine-nation/>



Hôtel 2* - Paris 12ème Faubourg St Antoine - Nation

Description

Cet hôtel 2* est situé à Paris dans le 12ème arrondissement, quartier « Faubourg St Antoine - Nation ». Il a une capacité de 22 chambres avec salles de bains ou salles d'eau et toilettes et est ouvert sept jours sur sept. L'établissement possède un ascenseur. Le chauffage est électrique. Le chiffre d'affaires hors taxes est de 530 000 Euros. Le taux d'occupation est de 95%. Concernant le bail, il reste une année. Le loyer est de 3.350 € hors taxes et chiffre d'affaires est de 530.000 Euros. Le prix de vente est de 2 500 000 € FAI (fonds). " Photo d'illustration générique et non contractuelle".

Localisation

Paris, Paris 12e

Activités

Hôtel

Détails

Type de vente : Fonds
Horaires d'ouverture : 7j/7
Durée restante du Bail (Années) : 1
C.A. H.T. : 530.000€
Type de chauffage : électrique
Voiturier : Non

Date d'ouverture de l'exploitant : 11 mars 2019
Loyer mensuel HT : 3.300€
Type de clientèle : Tout
Travaux à prévoir : Non
Parking : Non

Mandat

Numéro de Mandat : 2017-268

Informations Hotel

Nombre de chambres : 22
SDB dans les chambres : Oui
Toilettes dans les chambres : Oui

Informations Salariés

Nombre de Salariés : 9

Logement de fonction

Logement de Fonction : Non

Prix

Prix de vente FAI : 2.500.000€

Nombre d'étoiles : **
SDE dans les chambres : Oui
Ascenseur : Oui

Nombre de salariés à reprendre : A définir