



**STUDIMMO**

131-135 boulevard Carnot

Le Vésinet

01 39 76 11 89

contact@studimmo.net

www.studimmo.net

<http://www.studimmo.net/annonces-ventes/restaurant-70-m%C2%B2-droit-bail-rueil-malmaison-92/>



# Epicerie-cave à vin-traiteur- 70 m<sup>2</sup> (droit au bail) - Rueil-Malmaison 92

## Description

Cette épicerie - cave à vin - traiteur de 70 m<sup>2</sup> est situé en plein cœur de Rueil-Malmaison. L'établissement est ouvert du mardi (midi & soir) au samedi midi inclus. Le loyer mensuel est de 2680 Euros par mois. Le bail court jusqu'au 15/02/2021. Aucun salarié n'est à reprendre. Le prix de vente est de 58 000 Euros (droit au bail) FAI. " Photo d'illustration générique et non contractuelle".

## Détails

Type de vente : Droit au bail  
Loyer mensuel HT : 2.680€  
C.A. H.T. : 230.000€  
Surface (m2) : 70

## Localisation

Hauts-de-Seine 92, Hauts-de-Seine, France, La Garenne Colombes, La Garenne-Colomes, Neuilly-sur-Seine, Rueil-Malmaison, Saint-Cloud

## Activités

Alimentation, Traiteur, Vente à Emporter

### Mandat

Numéro de Mandat : 2017-439

### Logement de fonction

Logement de Fonction : Non

### Prix

Prix de vente FAI : 58.000€

Horaires d'ouverture : midi et soir  
Durée restante du Bail (Années) : 3.5  
Extraction cuisine : Non  
Exposition : cœur centre ville